  
**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ОРЕНБУРГСКИЙ РАЙОН  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

26.12.2023 № 2638-п

**О выявлении бесхозяйного  
ранее учтенного объекта  
недвижимости**

В соответствии со статьей 225 Гражданского кодекса РФ, частями 4, 20, 22 статьи 69.1 Федерального закона РФ от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Оренбургский район, ответами на запросы государственного бюджетного учреждения «Госкадоцентр Оренбургской области» от 21.12.2023 № 6409 (запрос исх. от 15.12.2023 № 950), Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Оренбургской области от 01.12.2023 № 56-НБ-02/8833 (запрос исх. от 21.11.2023 № 880), министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 01.12.2023 № 12-20/31793 (запрос исх. от 21.11.2023 № 878), администрации МО Оренбургский район от 25.12.2023 № 1-2/8430 (исх. от 21.11.2023 № 879):

1. В результате проведенных мероприятий, предусмотренных частями 1-4 статьи 69.1 Федерального закона РФ № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в отношении жилого дома с кадастровым номером 56:21:0000000:10796, площадью 41,4 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, р-н Оренбургский, с. Нижняя Павловка, ул. Мира, д. 17 правообладатель не выявлен. Установлено, что данный объект недвижимости является бесхозяйным.

2. Сведения о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости опубликованы образования Оренбургский район

3. Указанный в пункте недвижимости не прекратил с осмотра от 22.12.2023 (прилагае

4. Отделу имущественны



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 43b47a1ec46dc6348cf76252ecbd13f4  
Владелец: Крухмалев Максим Александрович  
Действителен с 07.09.2023 до 30.11.2024

имуществу и градостроительству администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области:

4.1. В течение одного рабочего дня с момента принятия настоящего постановления направить его в администрацию муниципального образования Дедуровский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области.

4.2. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления направить его заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу нахождения объекта, указанного в п. 1 настоящего постановления.

5. Администрации муниципального образования Никольский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области:

5.1. В течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте муниципального образования.

5.2. Осуществить действия по внесению необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования – начальника управления по строительству, жилищно-коммунальному и дорожному хозяйству.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации –  
руководитель аппарата администрации МО

М.А. Крухмалев

Разослано: МО Нижнепавловский сельсовет, В.В. Сметанникову,  
прокуратуре района, в дело

## АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства  
при выявлении правообладателей ранее учтенных  
объектов недвижимости

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

№ \_\_\_\_\_

Настоящий акт составлен в результате проведенного осмотра в \_\_\_\_\_ ч.

указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)

осмотра объекта недвижимости жилой дом,

указывается вид объекта недвижимости: здание, сооружение, объект незавершенного строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер 56:21:0000000:10796,

указывается при наличии кадастровый номер объекта недвижимости

расположенного Оренбургская область, р-н Оренбургский, с Нижняя Павловка, ул. Мира, д 17

указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке с кадастровым номером 56:21:1501005:274,

расположенном обл. Оренбургская, р-н Оренбургский, с/с Нижнепавловский, с. Нижняя Павловка, ул. Мира, дом 17.

указывается адрес или местоположение земельного участка

комиссией администрации МО Оренбургский район Оренбургской области

указывается наименование органа местного самоуправления, уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

в составе: Сазонов Э.В. – председатель Комиссии, начальник управления по имуществу и градостроительству, Титова Ю.А. – заместитель начальника управления по имуществу и градостроительству – начальник отдела имущественных и земельных отношений,

Коновалова М.А. – ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений,

Косарева А.И. - главный специалист отдела имущественных и земельных отношений,

Охотин С.В. – глава МО Нижнепавловский с/с, Горбунова Н.Г. - землеустроитель

администрации МО Нижнепавловский с/с приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество,

должность каждого члена комиссии)

в отсутствие лица, выявленного \_\_\_\_\_ указать нужное: «в присутствии» или «в отсутствие»

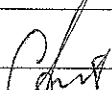
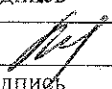
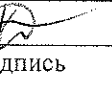
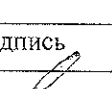
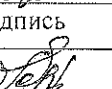

в качестве правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются. Осмотр проведен в форме визуального осмотра.

указать нужное: «в форме визуального осмотра», «с применением технических средств», если осмотр проведен с применением технических средств, дополнительно указываются наименование и модель использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости существует

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Подписи членов комиссии:			
Председатель комиссии:		_____	<u>Сазонов Э.В.</u>
	подпись		
		_____	<u>Титова Ю.А.</u>
	подпись		расшифровка подписи
		_____	<u>Коновалова М.А.</u>
	подпись		расшифровка подписи
		_____	<u>Косарева А.И.</u>
	подпись		расшифровка подписи
		_____	<u>Охотин С.В.</u>
	подпись		расшифровка подписи
		_____	<u>Горбунова Н.Г.</u>
	подпись		расшифровка подписи

